



Haus

220m² 4 Zimmer (s)
Luxembourg-Centre

1 449 000€



BESCHREIBUNG

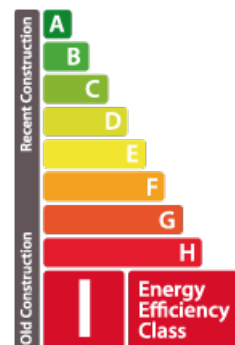
UNTER KOMPROMIS***Ideal für einen Investor oder eine große Familie***.
Arbeiten zu erwarten**Die Agentur House Dream freut sich, Ihnen exklusiv dieses wunderschöne, dreiseitig freistehende Haus mit einer Fläche von +-300m² und einer Wohnfläche von +-220m² in Luxemburg-Pfaffenthal zu präsentieren. Möglichkeit, 2 Wohnungen und ein Duplex zu machen. Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen: Erdgeschoss: Eingangshalle, Separate Einbauküche, Badezimmer (Doppelwaschbecken, Dusche und Badewanne), Esszimmer 1. Stock: Vorraum zum Schlafen, 2 Schlafzimmer, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer +-16m², das in eine Küche umgewandelt werden kann. Badezimmer 2. Stock: 3 Schlafzimmer, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer +-18m², das in eine Küche umgewandelt werden kann. Badezimmer 3. Stockwerk: Dachgeschoss von +-56m², das derzeit als Abstellraum genutzt wird. Technik: Das Objekt verfügt außerdem über: Eine Terrasse von +- 70m². Eine Waschküche. Einem Abstellraum. Einem kleinen Garten. D'une cave. Ein öffentlicher Pa...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 220m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse



House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/de/detail-337>