



## Doppelhaus

101m<sup>2</sup> 3 Zimmer (s)  
Itzig

969 940€



### BESCHREIBUNG

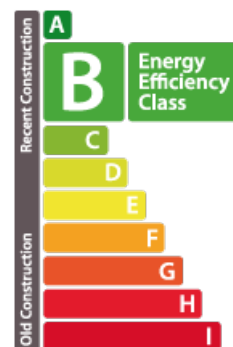
House Dream bietet Ihnen exklusiv eine 101m<sup>2</sup> große Maisonette-Wohnung zum Bau an. Gelegen in Itzig, 10 rue de Hesperange, bringt diese Maisonettewohnung einen Hauch von zeitgenössischen Stil dank seiner modernen und klaren Designkonzepte. Seine Lage in der Nähe des Dorfzentrums ist vorteilhaft und bietet Zugang zu allen Annehmlichkeiten. Dank seiner zentralen Lage können Sie die wichtigsten Aktivitäts- und Freizeitzentren sehr leicht erreichen. Die Autobahnanschlüsse befinden sich in der Nähe und ermöglichen einen schnellen Zugang zum ganzen Land. Es besteht aus: 1 Eingangshalle, 1 Wohn- und Esszimmer, 1 Küche, 3 Schlafzimmer, 1 Büro, 2 Badezimmer, 1 WC, 1 Terrasse +/- 32m<sup>2</sup>, 1 Balkon +/- 12m<sup>2</sup>, 1 Garten, 2 Private Parkplätze. Pläne in der Agentur erhältlich. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung: +352 691311709 [amarinthe@housedream.lu](mailto:amarinthe@housedream.lu)

### SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 3  
Oberfläche : 101m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Non

### ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

**B**

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ [contact@housedream.lu](mailto:contact@housedream.lu)

🌐 <https://www.housedream.lu/de/detail-495>