



## Strukturhaus

181m<sup>2</sup> 6 Zimmer (s)  
Bourscheid

569 000€



### BESCHREIBUNG

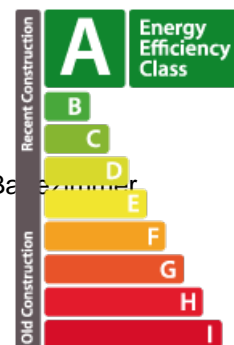
\*\*\*Ideal für eine große Familie\*\*\*.Neues Haus (Los 3) im Zustand eines geschlossenen Rohbaus, mit einer Bruttogeschosfläche von 237 m<sup>2</sup> in Welscheid auf einem Grundstück von 3,28 Ar.Die Agentur House Dream freut sich, Ihnen exklusiv dieses wunderschöne, dreiseitig freistehende Haus mit einer Fläche von +237m<sup>2</sup> und einer Wohnfläche von +-181m<sup>2</sup> in Welscheid in der Gemeinde Bourscheid zu präsentieren.Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen:GartengeschossWohn-/Esszimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse, Garten.BadezimmerWaschkücheHeizraumErdgeschossEingangshalleSchlafzimmerBadezimmer mit Dusche, Waschbecken und WCGarage für 2 Autos2 Außenstellplätze1. StockSchlafhalleEin Elternschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer.Zwei Schlafzimmer Schlafzimmerein Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC2. Stock (Dachboden)Möglichkeit, zwei große Schlafzimmer und ein Badezimmer zu machenPlan auf AnfrageBesuchen Sie unsere Website [www.housedream.lu](http://www.housedream.lu), um unsere anderen Immobilien zu entdecken...

### SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 9  
Schlafzimmer : 6  
Oberfläche : 181m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 3  
Einbauküche : Oui

### ENERGIEPASS

#### energieeffizient



#### Wärmedämmung Klasse

A

#### CO<sub>2</sub>-Emissionen Klasse

A

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ [contact@housedream.lu](mailto:contact@housedream.lu)

🌐 <https://www.housedream.lu/de/detail-744>