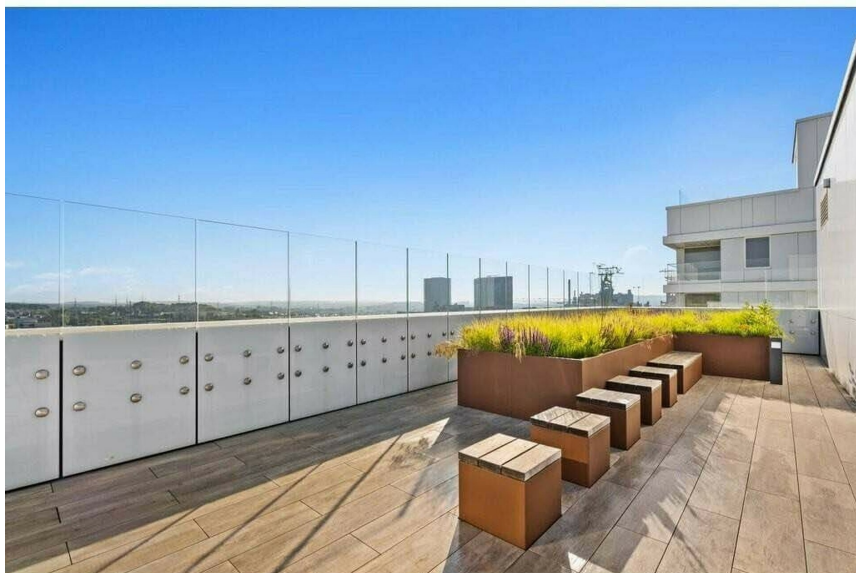




**Wohnung**  
56m<sup>2</sup> 1 Zimmer (s)  
Esch-sur-Alzette

**495 000€**



## BESCHREIBUNG

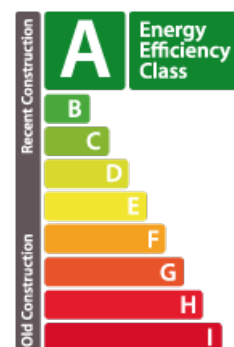
Die Immobilienagentur House Dream bietet Ihnen exklusiv diese schöne Wohnung mit einer Wohnfläche von 56m<sup>2</sup> an. Sie befindet sich im Zentrum von Belval, 25 Minuten von Luxemburg-Stadt entfernt. Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen: Eingangshalle, Schlafzimmer, Offene Küche mit Wohnzimmer, Esszimmer, Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette. Die Immobilie verfügt außerdem über einen Innenstellplatz, einen Keller und eine Waschküche. Eine sehr große Gemeinschaftsterrasse im 13. Stock, die einen schönen Blick auf die Stadt bietet, rundet diese Immobilie ab. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie eine Immobilie zum Verkauf oder zur Vermietung haben! Wir suchen ständig für den Verkauf und für die Vermietung von Wohnungen, Häusern, Baugrundstücken für unsere bereits bestehende Kundschaft. Unsere Schätzungen sind kostenlos. Wir stehen auch samstags für Besichtigungen zur Verfügung, je nach Verfügbarkeit der Eigentümer. Für den Erhalt Ihres Kredits ermöglichen Ihnen unsere Beziehungen zu...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 4  
Schlafzimmer : 1  
Oberfläche : 56m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Oui

## ENERGIEPASS

**energieeffizient**



**Wärmedämmung Klasse**

**A**

**CO2-Emissionen Klasse**

**A**

✓ **House dream**

📍 **14/16 rue Michel Rodange L-2430**

☎ **27 77 00 78**

✉ **contact@housedream.lu**

🌐 **https://www.housedream.lu/de/detail-904**