



Wohnung
100m² 3 Zimmer (s)
Rodange

699 000€



BESCHREIBUNG

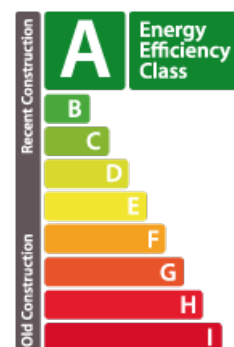
**** UNTER DECENNALE-GARANTIE ****Energieklasse A-ADie Immobilienagentur House Dream bietet Ihnen exklusiv diese charmante Wohnung von 100m² im 2. Stock mit Aufzug in einer modernen Residenz, die im Jahr 2022 gebaut wurde. Diese Wohnung wird Sie mit ihren großzügigen Räumen und ihrer optimalen Aufteilung begeistern.Die Lage ist ideal, in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Geschäfte, Restaurants, Schulen, Kindergärten, Apotheken und öffentliche Verkehrsmittel (Zug und Bus).Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen:- Eingangshalle mit einem maßgefertigten Einbauschränk- Einbauküche, offen zum Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer Loggia- Nachtbereich- Drei Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zu einer Loggia- Separate Toilette mit Waschbecken- Badezimmer mit italienischer Dusche, Waschbecken und WC- ein AbstellraumSie profitieren außerdem von einer gemeinsamen Waschküche, einem privaten Keller und einem Innenparkplatz. Die Residenz umfasst einen Garten mit einem Kinderspielplatz, perfekt um di...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 6
Schlafzimmer : 3
Oberfläche : 100m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A

CO2-Emissionen Klasse

A

✓ **House dream**

📍 **14/16 rue Michel Rodange L-2430**

☎ **27 77 00 78**

✉ **contact@housedream.lu**

🌐 **https://www.housedream.lu/de/detail-920**