



Doppelhaushälfte

221m² 4 Zimmer (s)
Mertert

1 250 000€



BESCHREIBUNG

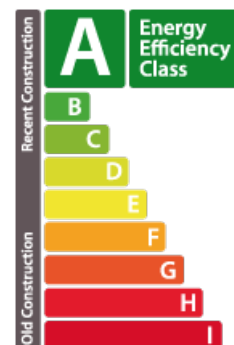
Unter zehnjähriger Garantie House Dream bietet Ihnen exklusiv dieses schöne Haus mit einer Gesamtfläche von +- 221m², von denen +- 173m² bewohnbar ist, frei von 3 Seiten in Mertert, in einem ruhigen und angenehmen Dorf gelegen. Es wird Sie sowohl durch sein modernes architektonisches Konzept als auch durch seine ruhige und grüne Lage begeistern und bietet seinen Bewohnern eine privilegierte Lebensqualität. In der Nähe aller Annehmlichkeiten (Supermärkte, Kindergärten, Parks.), befindet sich die Immobilie in einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung, nur 25 min von Luxemburg-Stadt und Kircheberg entfernt, schneller Zugang zu den Autobahnachsen. Es setzt sich wie folgt zusammen: Erdgeschoss : Eingangshalle Offene Küche zu einem großen Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse und Garten. Abstellraum Separates WC1. Stock: Schlafhalle Mastersuite mit Einbauschränken Zwei Schlafzimmer Badezimmer mit Badewanne, Waschbecken und WC. Waschküche 2. Stockwerk : Nachthalle Ein Schlafzimmer mit zwei Balkon...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 221m²
Nb. Badezimmer : 2
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

B

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/de/detail-926>