



**Wohnung**  
87m<sup>2</sup> 2 Zimmer (s)  
Alzingen

**795 000€**



## BESCHREIBUNG

Die Immobilienagentur House Dream bietet Ihnen exklusiv diese charmante Wohnung von 87m<sup>2</sup> im 3. und letzten Stock in Alzingen an. Diese Wohnung wird Sie durch ihre großzügigen Räume und ihre optimale Aufteilung begeistern. Die Lage ist ideal, in der Nähe von allen Annehmlichkeiten: Geschäfte, Restaurants, Schulen, Kindergärten, Apotheken und öffentliche Verkehrsmittel (Zug und Bus). Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen: - Eingangshalle - Einbauküche, offen zum Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einem Balkon - Nachtbereich - Zwei Schlafzimmer - Separate Toilette mit Waschbecken - Badezimmer mit italienischer Dusche, Waschbecken und WC Sie profitieren außerdem von einer gemeinsamen Waschküche, einem privaten Keller und einem Innenparkplatz. Die Maklergebühren gehen zu Lasten des Verkäufers. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie eine Immobilie zum Verkauf oder zur Vermietung in Luxemburg oder Belgien haben! Wir suchen ständig für den Verkauf und für die Vermietung von Wohnungen, Häusern, B...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 5  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 87m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Oui

## ENERGIEPASS

**energieeffizient**



**Wärmedämmung Klasse**

**E**

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/de/detail-931>