



## Wohnung

100m<sup>2</sup> 2 Zimmer (s)  
Pétange

699 000€



### BESCHREIBUNG

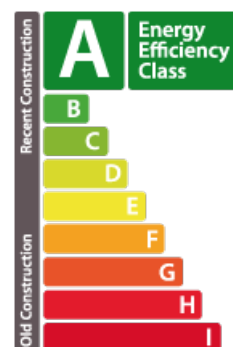
**\*\* Unter zehnjähriger Garantie \*\***Die Agentur House Dream bietet Ihnen exklusiv diese wunderschöne Wohnung von ±100 m<sup>2</sup> an, die sich im 3. Stock mit Aufzug einer zeitgenössischen Residenz befindet, die 2018 in Rodange in der Gemeinde Pétange gebaut wurde. Diese helle und gut geschnittene Wohnung bietet großzügige Wohnräume, die Sie schon beim ersten Besuch begeistern werden. Die Lage ist ideal, in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Geschäfte, Restaurants, Schulen, Kindergärten, Apotheken und öffentliche Verkehrsmittel (Zug und Bus). Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen: - Eingangshalle mit einem maßgefertigten Einbauschranks - Einbauküche, offen zum Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer Loggia - Nachtbereich - Zwei Schlafzimmer - Separate Toilette mit Waschbecken - Badezimmer mit italienischer Dusche, Waschbecken und WCSie profitieren außerdem von einer gemeinsamen Waschküche, einem Fahrradraum, einem privaten Keller und einem Innenparkplatz. Die Wohnung ist mit Dreifachverglasung, elektrischen...

### SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 5  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 100m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Oui

### ENERGIEPASS

#### energieeffizient



#### Wärmedämmung Klasse



House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/de/detail-968>