



## Reihenhaus

205m<sup>2</sup> 6 Zimmer (s)  
Petange

875 000€



### BESCHREIBUNG

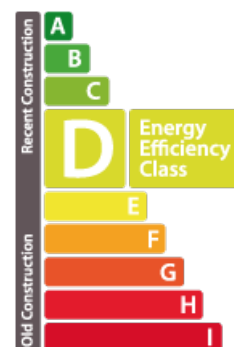
Außergewöhnliche Gelegenheit für Investoren oder große Familien! Ideal für einen Investor oder eine große Familie: Interessant für eine Mietinvestition mit einer monatlichen Rendite von 5370€/Monat. Die Immobilienagentur House Dream bietet Ihnen exklusiv dieses schöne Haus mit einer Wohnfläche von 204m<sup>2</sup> an. Es befindet sich in Pétange, nur wenige Minuten vom Bahnhof und 30 Minuten von Luxemburg-Stadt entfernt. Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen: Erdgeschoss: Eingangshalle 2 Schlafzimmer Offene Küche mit Wohn-/Esszimmer Erster Stock: 2 Schlafzimmer mit Terrasse und Badezimmer 2. Stock: 1 Schlafzimmer Die Immobilie verfügt außerdem über eine Garage für 1 Auto, einen Technikraum, eine Waschküche und einen Garten. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie eine Immobilie zum Verkauf oder zur Vermietung haben! Wir suchen ständig für den Verkauf und für die Vermietung von Wohnungen, Häusern, Baugrundstücken für unsere bereits bestehende Kundschaft. Unsere Schätzungen sind kostenlos. Wir stehen...

### SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 6  
Oberfläche : 205m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Oui

### ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

F

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/de/detail-978>