



**Appartement**  
84.3m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Bertrange

**924 000€**



## DESCRIPTION DU BIEN

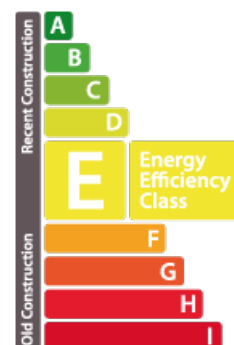
House Dream vous présente en exclusivité à la vente cet élégant, 2 chambres appartement de 84.36 m<sup>2</sup> avec jouissance exclusive et privative de la partie du jardin de 69.56m<sup>2</sup>. Ce bel appartement a été renové à un niveau extrêmement élevé. Bien Situé à Bertrange, offrant un mélange parfait de calme avec de connexions excellents, à Cloche D'Or, Ville de Luxembourg et Kirchberg. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une propriété remarquable dans l'un des quartiers les plus prisés de Luxembourg. Le bien se compose comme suit: Hall d'entrée Un séjour donnant accès à une grande terrasse et au jardin. Une Cuisine équipée donnant accès au Jardin 2 chambres à coucher Un WC séparé Une Salle de bain avec douche, wc, et vasque Le bien dispose également d'une cave privative et une place de stationnement intérieure. Les frais d'agence sont à charge du vendeur. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location ! Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la loc...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 84.3m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique

**E**

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/detail-1081>