



Maison
220m² 4 Chambre(s)
Luxembourg-Centre

1 449 000€



DESCRIPTION DU BIEN

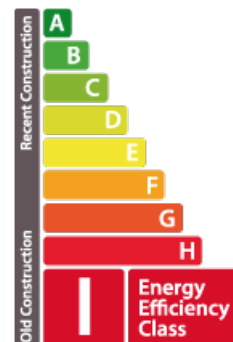
SOUS COMPROMIS***Idéal pour un investisseur ou une grande famille***
Travaux à prévoirL'agence House Dream à le plaisir de vous présenter en exclusivité cette magnifique maison libre de 3 côtés d'une superficie de +300m² et une surface habitable de +220m² située à Luxembourg-Pfaffenthal. Possibilité de faire 2 appartements et un duplex Le bien se compose comme suit:Rez-de-chausséeHall d'entréeCuisine équipée indépendante Salle de bain (double vasque, douche et baignoire)Salle à manger 1er étageHall de nuit2 chambres à coucher Salon/ salle à mangerChambre de +16m² qui peut être transformer en cuisine Salle de bain2ème étage3 chambres à coucher Salon/ salle à mangerChambre de +18m² qui peut être transformer en cuisine Salle de bain 3ème étage:Grenier de +56m² utilisé actuellement comme local techniqueLe Bien dispose également de :Dune terrasse de +- 70m²D'une buanderieD'un local de rangementD'un petit jardinD'une caveUn parking publique à 50 mètres du ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 220m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430
📞 27 77 00 78
✉ contact@housedream.lu
🌐 <https://www.housedream.lu/detail-337>