



## Appartement

82m<sup>2</sup> 3 Chambre(s)  
Echternach

539 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

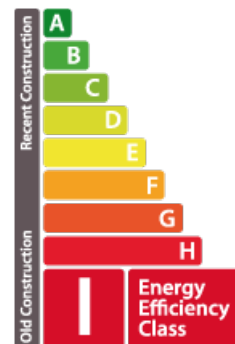
House Dream vous propose en exclusivité ce bel appartement au 1er étage d'une surface de +82m<sup>2</sup> sans ascenseur à Rosport dans la commune d'Echternach. L'appartement est proche de toutes les commodités, à 30 minutes de Luxembourg-ville. Le bien se compose de la manière suivante: Hall d'entrée Salon/ salle à manger donnant sur un balcon Cuisine équipée ouverte 3 chambres à coucher (16,15m<sup>2</sup>, 8,88m<sup>2</sup> et 7,59m<sup>2</sup>) Salle de bain avec baignoire, vasque et wc Wc séparé Le bien dispose également d'un garage box fermé et un emplacement extérieur. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location ! Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location des appartements, maisons, terrains à bâtir pour notre clientèle déjà existante. Nos estimations sont gratuites. Nous sommes aussi disponibles le samedi pour les visites, selon la disponibilité des propriétaires. Pour l'obtention de votre crédit, nos relations avec nos partenaires...

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 82m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### Classe de performance énergétique



#### Classe d'isolation thermique



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/detail-349>