



## Commerce avec habitation

560m<sup>2</sup> 6 Chambre(s)  
Grevenmacher

1 399 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

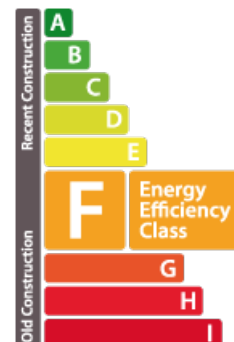
L'agence House Dream a le plaisir de vous présenter ce restaurant avec habitation. Le bien est actuellement loué. Le bien se compose comme suit : Rez-de-chaussée: Restaurant Wc pour hommes, femmes Débarras Studio 1er étage: Colocation: 4 chambres 2 salles de bain Cuisine commune Studio: 1 chambre, salle de bain, cuisine Appartement: Hall d'entrée Bureau A l'étage: 1 chambre, salle de bain, salon Open space avec sauna Le bien dispose également de : 3 emplacements de parking intérieurs Une grande cave qui appartient au restaurant N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location ! Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location des appartements, maisons, terrains à bâtir pour notre clientèle déjà existante. Nos estimations sont gratuites. Nous sommes aussi disponibles le samedi pour les visites, selon la disponibilité des propriétaires. Pour l'obtention de votre crédit, notre relation avec nos partenaires financiers vous permettront d'avoir les meilleures conditions...

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 6  
Surface : 560m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 6  
Cuisine équipée : Non

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### Classe de performance énergétique



#### Classe d'isolation thermique

**F**

House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/detail-373>