



Maison individuelle

160m² 3 Chambre(s)
Préizerdau

850 000€



DESCRIPTION DU BIEN

SOUS COMPROMIS House Dream vous propose en exclusivité cette belle maison individuelle et lumineuse de +/- 160m² habitable, érigée sur un terrain de 13.96 ares. Elle se situe à Pratz, au sein d'un village calme et agréable. Elle vous séduira par sa situation verdoyante, offrant à ses occupants une qualité de vie privilégiée. Le bien se compose comme suit : Rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec placard encastré Cuisine équipée indépendante Salon/séjour avec cheminée donnant sur une terrasse Wc séparé Débarras Buanderie 1er étage : Hall de nuit Une chambre à coucher de +-21m² avec balcon Une chambre à coucher de +-18m² avec balcon Une chambre à coucher de +-14m² avec balcon Salle de bain avec baignoire, vasque, WC et douche italienne Pour compléter ce bien, vous disposez d'un garage et de plusieurs emplacements extérieurs. Vous profitez également d'un agréable jardin. Passeport énergétique en cours. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location ! Nous recherchons en perma...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 160m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/detail-566>