



## Maison mitoyenne

72.3m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Rodange

469 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

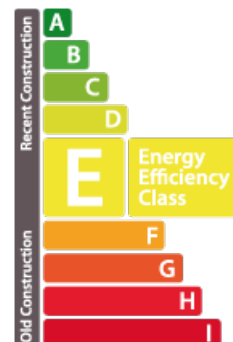
**\*\*// SOUS COMPROMIS //\*\*** L'agence immobilière House Dream vous propose en exclusivité cette belle petite maison d'une surface de +-72,3m<sup>2</sup>, située à Rodange à 30 minutes de Luxembourg-ville. Le bien se compose comme suit: Rez-de-chaussée: Hall d'entrée Cuisine équipée ouverte sur salon/ salle à manger Salle de bain avec douche italienne, double vasque et Wc Premier étage: 2 chambres à coucher Wc Deuxième étage: Grenier aménageable Le bien dispose également d'une terrasse, d'une cave, et d'un abri de jardin. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location ! Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location des appartements, maisons, terrains à bâtir pour notre clientèle déjà existante. Nos estimations sont gratuites. Nous sommes aussi disponibles le samedi pour les visites, selon la disponibilité des propriétaires. Pour l'obtention de votre crédit, nos relations avec nos partenaires financiers vous permettront d'avoir les meilleures conditions. N'hésitez pas...

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 72.3m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### Classe de performance énergétique



#### Classe d'isolation thermique

**E**

#### Classe d'émissions de CO<sub>2</sub>

**E**

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/detail-743>