



## Appartement

91m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Dudelange

565 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

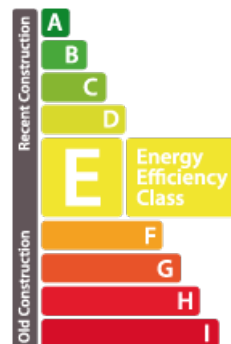
L'agence immobilière House Dream vous propose en exclusivité ce charmant appartement de +91m<sup>2</sup> au deuxième étage avec ascenseur dans une rue très calme. Cette propriété bénéficie d'une situation idéale, à seulement 5 minutes en voiture de l'autoroute, à 1.2km de la gare et à 2.2km d'une zone piétonne animée offrant une multitude de commodités telles que boutiques, pharmacies, boulangeries, boucheries et restaurants. L'appartement est composé comme suit Hall d'entrée Cuisine équipée indépendante donnant sur un balcon Salon/salle à manger donnant également sur un balcon WC séparé avec lavabo 2 chambres à coucher Salle de bain avec baignoire, lavabo, et WC Pour compléter cette offre, le bien dispose d'un garage box fermé. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien à vendre ou à louer ! Nous sommes en permanence à la recherche d'appartements, de maisons, de terrains à bâtir à vendre et à louer pour notre clientèle existante. Nous sommes égaleme...

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 91m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### Classe de performance énergétique



#### Classe d'isolation thermique



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/detail-871>