



## Appartement

87m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Alzingen

795 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

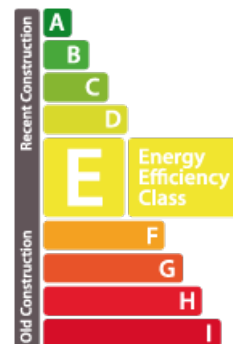
L'agence immobilière House Dream vous propose en exclusivité ce charmant appartement de 87m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage à Alzingen, cet appartement vous séduira par ses espaces généreux et son agencement optimal. L'emplacement est idéal, à proximité de toutes les commodités : commerces, restaurants, écoles, crèches, pharmacies, et transports en commun (train et bus). Le bien se compose comme suit : - hall d'entrée - cuisine équipée ouverte sur salon/ salle manger avec accès à un balcon - Hall de nuit - Deux chambres à coucher - Wc séparé avec vasque - Salle de bain avec douche italienne, vasque et wc. Vous bénéficierez également d'une buanderie commune, d'une cave privative et d'une place de parking intérieur. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien pour la vente ou la location au Luxembourg ou en Belgique ! Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location des appartements, maisons, terrains à bâtir pour notre clientèle déjà ...

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 87m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### Classe de performance énergétique



#### Classe d'isolation thermique



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/detail-931>