



## Maison jumelée

125m<sup>2</sup> 3 Chambre(s)  
Roeser

1 110 000€



### DESCRIPTION DU BIEN

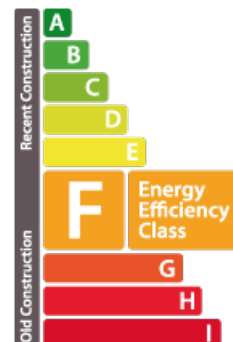
L'agence immobilière House Dream vous propose à la vente cette charmante maison de +-160m<sup>2</sup> à Berchem dans la commune de Roser. Le bien est proche de toutes commodités, à 2 minutes en voiture de l'autoroute. Il est également proche des lignes de bus directes vers Kirchberg et Luxembourg ville. La maison est composée comme suit : RDC: Hall d'entrée Cuisine équipée ouverte sur salon, salle à manger Wc séparé Débarras Garage pour deux voitures Premier étage: Cuisine équipée donnant sur un balcon Salon/salle à manger donnant sur une terrasse Bureau Wc séparé Deuxième étage: Trois chambres à coucher Salle de bain avec douche et baignoire Troisième étage: Un spacieux grenier Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien à vendre ou à louer ! Nous sommes en permanence à la recherche d'appartements, de maisons, de terrains à bâtir à vendre et à louer pour notre clientèle existante. Nous sommes également disponibles le samedi pour des visites, en fonction de la ...

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 125m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

#### Classe de performance énergétique



#### Classe d'émissions de CO2



House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/detail-934>