



Appartement

83m² 2 Chambre(s)
Luxembourg-Centre

675 000€



DESCRIPTION DU BIEN

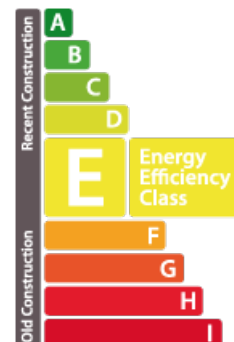
L'agence immobilière House Dream vous propose en exclusivité ce charmant appartement de +83m² au 4ème étage avec ascenseur dans une résidence à 6 unités, située dans un environnement verdoyant et calme. Le bien se trouve à Luxembourg-Cents, l'un des 24 quartiers de Luxembourg-ville, proche de toutes commodités et offrant un accès facile au Luxembourg via les moyens de transport. Cet appartement est sous le régime d'un bail emphytéotique. L'appartement se compose comme suit : Hall d'entrée Cuisine équipée semi-ouverte sur living/salle à manger 2 chambres à coucher Salle de bain avec baignoire, vasque et WCPour compléter cette offre, le bien dispose également d'une cave, d'un local à vélo et d'un jardin commun. De plus, il est possible de louer un parking pour 100€/mois, avec option d'achat. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. N'hésitez pas à nous contacter si vous avez un bien à vendre ou à louer ! Nous recherchons en permanence des appartements, maisons, terrains à bâtir pour notre...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 83m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

E

House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/detail-976>