



## Casa gêmea

210m<sup>2</sup> 5 Quartos de dormir  
Ernster

1 885 000€



### DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

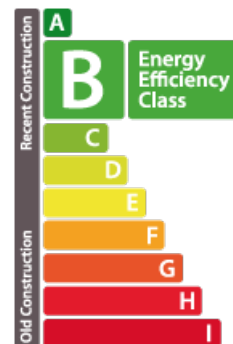
VENDIDO House Dream oferece-lhe em exclusividade esta bela casa de 3 lados localizada em Ernster, no coração de uma pacata e agradável vila no concelho de Niederanven. Seduzi-lo-á tanto pelo seu conceito arquitectónico moderno como pela sua situação tranquila e verde, oferecendo aos seus ocupantes uma qualidade de vida privilegiada. Perto de todas as comodidades (supermercados, creches, parques.), a propriedade está situada num ambiente tranquilo e bem servido a apenas 15 minutos da cidade de Luxemburgo e Kircheberg, com acesso rápido às auto-estradas. É composto da seguinte forma: Rés-do-chão : Hall de entrada Cozinha aberta para uma grande sala de estar aberta para um terraço e um jardim Banheiro separado 1º andar : Salão nocturno Suite principal com armário e casa de banho (duche, lavatório duplo e wc) Dois quartos Casa de banho com duche, lavatório e sanita 2º andar : Salão nocturno Dois quartos Um banheiro com chuveiro, lavatório e banheiro Para completar esta propriedade, você tem uma garagem pa...

### CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -  
Número de quarto(s) : 5  
Área : 210m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 3  
Cozinha equipada : Oui

### PASSAPORTE ENERGÉTICO

#### Classe de desempenho energético



#### Classe de isolamento térmico



House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/pt/detail-261>