



lar

220m² 4 Quartos de dormir
Luxembourg-Centre

1 449 000€



DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

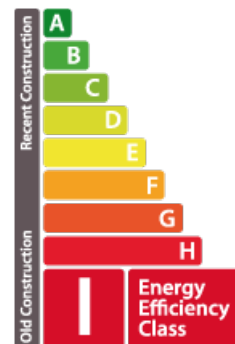
SOB COMPROMISSO***Ideal para um investidor ou uma grande família****.
Trabalho a ser feito**A agência House Dream tem o prazer de lhe apresentar esta magnífica casa de 3 lados com uma superfície de +-300m² e uma área de habitação de +-220m² localizada em Luxembourg-Pfaffenthal. Possibilidade de fazer 2 flats e um duplex O imóvel é composto da seguinte forma:Andar térreoHall de entradaCozinha independente equipada Casa de banho (lavatório duplo, duche e banheira)Sala de jantar 1º andarSalão nocturno2 quartos Sala de estar/jantarSala de +16m² que pode ser transformada em cozinha Casa de banho2º andar3 quartos Sala de estar / sala de jantarSala de +-18m² que pode ser transformada em cozinha Casa de banho 3º andar:Sótão de +-56m² actualmente utilizado como sala técnicasala técnicaO imóvel também tem :Um terraço de +- 70m².Uma lavandariaUm quarto de armazenamentoUm pequeno jardimUma adegaUm parque de estacionamento público a 50 metros da propriedade Mapa a ped...

CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -
Número de quarto(s) : 4
Área : 220m²
Nb de banheiro : 1
Cozinha equipada : Non

PASSAPORTE ENERGÉTICO

Classe de desempenho energético



Classe de isolamento térmico



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/pt/detail-337>