



## Casa individual

360m<sup>2</sup> 5 Quartos de dormir  
Leudelange

2 785 000€



### DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

House Dream oferece-lhe exclusivamente esta bela e brilhante casa de +/- 360m<sup>2</sup> dos quais +/- 230m<sup>2</sup> habitável, construída sobre um terreno de 35,50 ares. Situa-se em Leudelange, numa aldeia tranquila e agradável. Seduzi-lo-á pela sua situação verde, oferecendo aos seus ocupantes uma qualidade de vida privilegiada. Perto de todas as comodidades (supermercados, creches, parques), a propriedade está situada num ambiente bem servido apenas a 10 minutos da Cidade do Luxemburgo e de Kirchberg. Acesso rápido às auto-estradas. A propriedade é composta da seguinte forma: Nível do jardim : Hall de entrada Cozinha equipada independente Abertura da sala de estar num terraço virado a sudoeste com acesso ao jardim. Casa de banho com duche italiano, lavatório e WC Dois quartos de +/- 15m<sup>2</sup>. 1º andar : Salão nocturno Um quarto de +/- 12m<sup>2</sup> Um quarto de dormir de +/- 36m<sup>2</sup>. Dois quartos comunicantes que podem ser utilizados como sala dos pais Casa de banho com banheira, lavatório e WC Rés-do-chão/cave: Garagem para um carro Cav...

### PASSAPORTE ENERGÉTICO

### CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 7  
Número de quarto(s) : 5  
Área : 360m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 3  
Cozinha equipada : Oui

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/pt/detail-442>