



**Duplex**  
101m<sup>2</sup> 3 Quartos de dormir  
Itzig

**969 940€**



## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

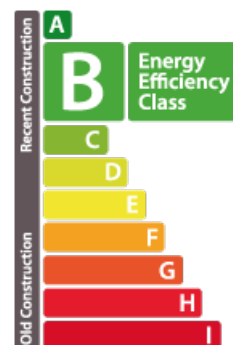
House Dream propõe-lhe em exclusividade de duplex de 101m<sup>2</sup> tem a construção. Localizado em Itzig, 10 rue de Hesperange, este duplex traz um toque contemporâneo graças aos seus conceitos de design moderno e puro. A sua localização perto do centro da aldeia é vantajoso e oferece acesso a todas as comodidades. A sua localização central permite chegar muito facilmente aos principais centros de actividade e lazer, e os acessos às auto-estradas são próximos e permitem o acesso rápido a todo o país. Consiste em: 1 Hall de entrada 1 Sala de estar 1 Cozinha 3 Quartos 1 Escritório 2 Casa de banho 1 WC 1 Terraço +/- 32m<sup>2</sup> 1 Varanda +/- 12m<sup>2</sup> 1 Jardim 2 lugares de estacionamento privados Planos disponíveis na agência. Para mais informações ou para visitar o imóvel: +352 691311709 [amarinthe@housedream.lu](mailto:amarinthe@housedream.lu)

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -  
Número de quarto(s) : 3  
Área : 101m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 2  
Cozinha equipada : Non

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de isolamento térmico

**B**

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ [contact@housedream.lu](mailto:contact@housedream.lu)

🌐 <https://www.housedream.lu/pt/detail-495>