



## Casa individual

160m<sup>2</sup> 3 Quartos de dormir  
Préizerdaul

850 000€



### DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

SOB COMPROMISSO A House Dream propõe-lhe esta bela e luminosa moradia isolada com cerca de 160 m<sup>2</sup> de área de habitação, implantada num terreno de 13,96 ares. Está situada em Pratz, numa aldeia calma e agradável. Ela seduzir-vos-á graças à sua localização arborizada, oferecendo aos seus ocupantes uma qualidade de vida privilegiada. O imóvel é composto por Rés do chão: Hall de entrada com armário embutido Cozinha separada equipada Sala de estar com lareira que dá para um terraço WC separado Arrecadação Sala de utilidades 1º andar : Salão noturno Um quarto de +-21m<sup>2</sup> com varanda Um quarto de +-18m<sup>2</sup> com varanda Um quarto de +-14m<sup>2</sup> com varanda Casa de banho com banheira, lavatório, WC e duche italiano Para completar esta propriedade, existe uma garagem e vários lugares de estacionamento exteriores. Existe também um agradável jardim. Passaporte energético pendente. Não hesite em contactar-nos se tiver um imóvel para vender ou arrendar! Estamos constantemente à procura de apartamentos, casas e terrenos para con...

### PASSAPORTE ENERGÉTICO

### CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 7  
Número de quarto(s) : 3  
Área : 160m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 1  
Cozinha equipada : Oui

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/pt/detail-566>