



## Casa estrutural

181m<sup>2</sup> 6 Quartos de dormir  
Bourscheid

569 000€



## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

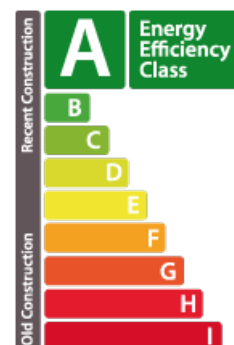
\*\*\*Ideal para uma família numerosa\*\*\* Casa nova (lote 3) Casa nova (lote 3) em mau estado, com uma área bruta de 237 m<sup>2</sup>, situada em Welscheid num terreno de 3,28 ares. A agência House Dream tem o prazer de apresentar em exclusivo esta magnífica casa de 3 lados com uma superfície de +-237m<sup>2</sup> e uma área de habitação de +-181m<sup>2</sup> situada em Welscheid na comuna de Bourscheid. A propriedade é composta da seguinte forma: Nivel do jardim Sala de estar/jantar que abre para uma cozinha com acesso ao terraço e ao jardim casa de banho lavandaria Sala da caldeira Rés do chão Hall de entrada Quarto de dormir Casa de banho com duche, lavatório e sanita Garagem para 2 carros 2 lugares de estacionamento exteriores 1º andar Salão noturno Quarto principal com quarto de vestir e casa de banho Dois quartos Casa de banho com duche, lavatório e wc 2º andar (sótão) Possibilidade de criar dois quartos grandes e uma casa de banho Plano a pedido Visite o nosso site [www.housedream.lu](http://www.housedream.lu) para descobrir as nossas outras propriedades ou contac...

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 9  
Número de quarto(s) : 6  
Área : 181m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 3  
Cozinha equipada : Oui

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de isolamento térmico

A

### Classe de emissão de CO<sub>2</sub>

A

✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

📞 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/pt/detail-744>