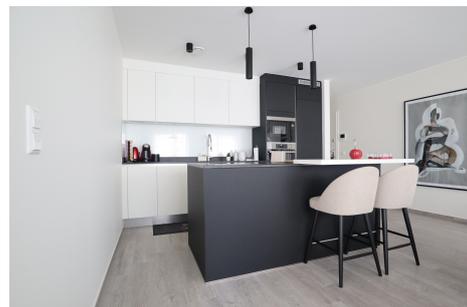




Apartamento

100m² 3 Quartos de dormir
Rodange

699 000€



DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

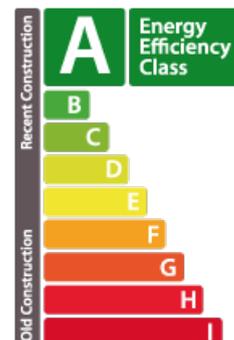
**** AO ABRIGO DA GARANTIA DECENAL **** Classe energética A-AHouse Dream é o agente exclusivo deste charmoso apartamento de 100m² no 2º andar com elevador numa residência moderna construída em 2022. Este apartamento vai conquistá-lo com o seu espaço generoso e layout ideal. A localização é ideal, perto de todas as comodidades: lojas, restaurantes, escolas, creches, farmácias e transportes públicos (comboio e autocarro). O imóvel é composto por- hall de entrada com armário embutido- cozinha equipada que abre para a sala de estar/jantar com acesso à loggia- Salão noturno- Três quartos, um deles com acesso à loggia- WC separado com lavatório- Casa de banho com duche italiano, lavatório e wc- Arrecadação. Existe também uma lavandaria partilhada, uma adega privada e um lugar de estacionamento interior. A residência inclui um jardim com uma área de recreio para crianças, perfeito para desfrutar do ar livre. O apartamento tem vidros triplos, estores eléctricos, VMC (ventilação mecânica controlada) e a...

CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 6
Número de quarto(s) : 3
Área : 100m²
Nb de banheiro : 1
Cozinha equipada : Oui

PASSAPORTE ENERGÉTICO

Classe de desempenho energético



Classe de isolamento térmico

A

Classe de emissão de CO₂

A

House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/pt/detail-920>