



## Apartamento

83m<sup>2</sup> 2 Quartos de dormir  
Luxembourg-Centre

675 000€



### DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

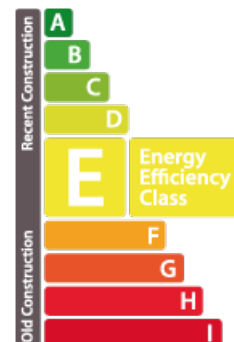
A agência imobiliária House Dream é o agente exclusivo para este encantador apartamento de +83m<sup>2</sup> no 4º andar com elevador numa residência de 6 unidades, localizada num ambiente verde e tranquilo. A propriedade está localizada em Luxembourg-Cents, um dos 24 distritos da cidade do Luxemburgo, perto de todas as comodidades e oferecendo fácil acesso ao Luxemburgo através de transportes públicos. Este apartamento é objeto de um contrato de arrendamento enfiteútico. O apartamento é composto da seguinte forma: Hall de entrada Cozinha equipada semi-aberta que abre para a sala de estar/jantar 2 quartos Casa de banho com banheira, lavatório e WC Para completar a oferta, a propriedade também tem uma adega, uma sala de bicicletas e um jardim comum. Também é possível alugar um parque de estacionamento por 100 euros/mês, com opção de compra. As despesas de agência ficam a cargo do vendedor. Não hesite em contactar-nos se tiver um imóvel para vender ou arrendar! Estamos constantemente à procura de apartamento...

### CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 5  
Número de quarto(s) : 2  
Área : 83m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 1  
Cozinha equipada : Oui

### PASSAPORTE ENERGÉTICO

#### Classe de desempenho energético



#### Classe de isolamento térmico



House dream

14/16 rue Michel Rodange L-2430

27 77 00 78

contact@housedream.lu

<https://www.housedream.lu/pt/detail-953>