



## Apartamento

72m<sup>2</sup> 2 Quartos de dormir  
Bertrange

549 000€



### DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

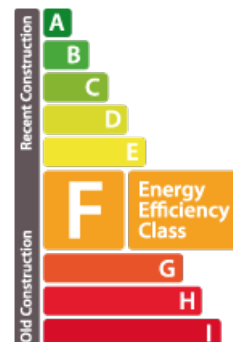
A House Dream é o agente exclusivo deste belo apartamento no 3º andar (sem elevador) com 72 m<sup>2</sup> de área de habitação, combinando conforto e modernidade. Oferece um ambiente de vida agradável e funcional. Está situado em Bertrange, a 10 minutos da cidade do Luxemburgo. O imóvel é composto do seguinte modo: Hall de entrada espaçoso e acolhedor; Sala de estar luminosa com lareira, ideal para momentos de convívio com acesso a uma varanda de 10 m<sup>2</sup>; Cozinha separada equipada; Dois quartos; Casa de banho com duche italiano, lavatório e wc. A propriedade também tem uma adega, uma lavandaria e uma garagem fechada. Três lugares de estacionamento exteriores partilhados estão disponíveis para os 4 co-proprietários, garantindo um estacionamento cómodo. Não hesite em contactar-nos se tiver um imóvel para venda ou aluguer! Estamos sempre à procura de apartamentos, moradias e terrenos para construção para vender ou arrendar à nossa clientela atual. As nossas avaliações são gratuitas. Também estamos disponíveis aos sábados...

### CARACTERÍSTICAS

Número de peças : 5  
Número de quarto(s) : 2  
Área : 72m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 1  
Cozinha equipada : Oui

### PASSAPORTE ENERGÉTICO

#### Classe de desempenho energético



#### Classe de isolamento térmico



✓ House dream

📍 14/16 rue Michel Rodange L-2430

☎ 27 77 00 78

✉ contact@housedream.lu

🌐 <https://www.housedream.lu/pt/detail-997>